



Pyrénées-Orientales
Rivesaltes

Parc Régional d'Activités Économiques

François ARAGO

VOCATION : LOGISTIQUE MULTIMODALE, AIR ÉNERGIE,
AIR SANTÉ, AIR ENVIRONNEMENT



la Région
**Languedoc
Roussillon**



Chiffres clés

Surface totale
70 hectares

Surface des parcelles
à définir en fonction des
besoins des entreprises

Surface cessible
49 hectares

SHON
300 000 m²

Équipements : les + du parc

- Embranchement fer sur ligne Paris-Port-Bou
- Télécommunication très haut débit à la parcelle

Accessibilité

Direct par l'échangeur A9 (Perpignan centre, Rivesaltes) - A 10 mn du centre-ville de Perpignan - 30 mn de la frontière espagnole (40 km) - 40 mn du port de Port-Vendres (53 km) et 30 mn de Port-la-Nouvelle (41 km)

Localisation GPS

42°47'17"N • 2°53'10"E

Services aux entreprises

Le Parc jouxte l'Espace Entreprises Méditerranée où sont installées, sur 80 ha, un hôtel et 60 entreprises artisanales et industrielles (notamment

en éco-énergie et agroalimentaire). Cet Espace est en outre doté d'une pépinière d'entreprises labellisée à l'échelle européenne. A terme, un hôtel d'entreprises de 2 100 m² (bureaux et ateliers-relais) verra le jour.

Services aux salariés

Le volet prestations de services aux entreprises, aux salariés et aux autres usagers est particulièrement étudié sur chacun des PRAE du Languedoc-Roussillon. En fonction des besoins des entreprises installées, sont proposées des prestations de services adaptées.

Desserte

- A9 à 2 km (échangeur n° 41)
- Gare de Perpignan à 10 km
- Port-Vendres et Port-la-Nouvelle à 30 km

- Aéroport de Perpignan-Rivesaltes à 5 km

Les atouts du territoire

Ouverture transfrontalière ferrée et autoroutière sur Andorre et l'Espagne, et maritime vers l'Afrique du Nord grâce aux ports de Port-Vendres et Port-la-Nouvelle.

Le parc se situe à proximité du marché international Saint Charles, 1ère plateforme de fruits et légumes d'Europe, avec 560 entreprises implantées sur 900 hectares.

François ARAGO 1786 / 1853

Astronome, physicien et homme politique français. Après des études secondaires au collège communal à Perpignan (actuel lycée François Arago), il fait ses études supérieures à l'École polytechnique (promotion X1803). Remarqué par Laplace, il est nommé en 1805, secrétaire-bibliothécaire de l'Observatoire de Paris.



Gouvernance

La réalisation du PRAE François ARAGO est menée par la Région Languedoc-Roussillon en partenariat avec la Communauté d'Agglomération Perpignan Méditerranée et le Département des Pyrénées-Orientales.



DATES REPÈRES

- Étude préalable : 11 mars 2008
- 1^{er} coup de pelle : 2013
- Livraison 1^{re} tranche : début 2014

Contacts

Invest Languedoc-Roussillon

04 67 22 94 80

invest-lr@invest-lr.com



Région Languedoc-Roussillon

Service PRAE - 04 67 22 80 41

parcs-eco@cr-languedocroussillon.fr

