



**Gard**  
Codolet /  
Chusclan

Parc Régional d'Activités Économiques

# Marcel BOITEUX

VOCATION : TRANSFERTS DE TECHNOLOGIE  
ET SCIENCES DU VIVANT



## Chiffres clés

Surface totale  
**30** hectares

Surface des parcelles  
2 000 à 10 000 m<sup>2</sup>

Surface cessible  
**15** hectares

SHON  
100 000 m<sup>2</sup>

### Équipements : les + du parc

- Télécommunication très haut débit à la parcelle

### Accessibilité

Accès principal sur la RD765 puis RN 580  
A 8 km de Bagnols-sur-Cèze (10 mn), 30 km  
d'Orange et d'Avignon (25 mn)

### Localisation GPS

44°08'28"N • 4°41'38"E

### Services aux entreprises

Hôtel d'Entreprises à l'étude  
Bureau de la médecine du travail avec agrément  
nucléaire.

### Services aux salariés

Pôle de services collectifs avec restaurant  
d'entreprises.

Le volet prestations de services aux entreprises, aux  
salariés et aux autres usagers est particulièrement  
étudié sur chacun des PRAE du Languedoc-  
Roussillon. En fonction des besoins des entreprises  
installées, sont proposées des prestations de  
services adaptées.

### Desserte

- ✈ A9 à 16 km (sortie Roquemaure)  
A7 à 14 km (sortie Orange)
- 🚗 Port de l'Ardoise à 8 km (15 mn)
- 🚗 Port de Sète à 130 km (1h25 mn)
- ✈ Aéroport d'Avignon à 39 km (42 mn)
- ✈ Aéroport Nîmes - Alès - Camargue - Cévennes  
à 70 km (50 mn)

- ✈ Aéroport Montpellier Méditerranée à 100 km  
(1h)

### Les atouts du territoire

Premier site industriel en Région (4800 salariés) et  
premier pôle scientifique du Gard (600 ingénieurs-  
chercheurs, 270 brevets), Marcoule offre, au  
voisinage immédiat du PRAE, une expertise de  
premier plan ouverte au nucléaire et aux autres  
industries : chimie séparative (de matières à haute  
valeur ajoutée), traitement et recyclage de déchets,  
robotique, décontamination, biochimie et toxicologie,  
démantèlement et valorisation de sites...

### Marcel BOITEUX, né en 1922

*Haut fonctionnaire français. Directeur général  
d'EDF de 1967 à 1978, puis Président du Conseil  
d'Administration de 1979 à 1987. Il a été l'un des  
artisans de la politique nucléaire de la France. Il est  
normalien, agrégé de mathématiques et diplômé de  
l'Institut d'Etudes Politiques, section Économie.*



## Gouvernance

La réalisation du PRAE Marcel Boiteux est menée par la Région Languedoc-Roussillon, partenaire au sein d'un Syndicat Mixte dédié avec la Communauté de Communes de la Cèze Sud.



## DATES REPÈRES

- Étude préalable : 11 mars 2008
- Création de ZAC : 27 janvier 2010
- 1<sup>er</sup> coup de pelle : 1<sup>er</sup> trimestre 2012
- Livraison 1<sup>re</sup> tranche : fin 2012

## Contacts

### Invest Languedoc-Roussillon

04 67 22 94 80

invest-lr@invest-lr.com



### Région Languedoc-Roussillon

Service PRAE - 04 67 22 80 41

parcs-eco@cr-languedocroussillon.fr



## Concessionnaire

Languedoc-Roussillon Aménagement

